**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_ /ТО**

**НА СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ**

**Г. Калининград** «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

**ООО «СБ-ВИДЕО»,**именуемое в дальнейшем «Подрядчик»,в лице ген.директора Москвина Ю.В., действующего на основании устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действующей на основании Протокола №\_\_1\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

Проживающего (ей) по адресу: г. Калининград ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Именуемые в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем;

**1.Предмет договора.**

**1.1.Исполнитель** обязуется по заданию заказчика, оказывать услуги по комплексному сервисному обслуживанию домофона марки «ЭЛТИС» (далее по тексту «Оборудование»),

по адресу **: г.Калининград ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ( далее по тексту – «**Объект**» )

**1.2. Исполнитель** обязуется в течении срока действия настоящего договора обеспечивать сервисное техническое обслуживание установленной -Системы контроля доступа. включающее в себя

**\*** Ремонт и техническое обслуживание Оборудования, узлов и соединений общего пользования

\* Ремонт и обслуживание абонентских устройств и соединений.

**2.Права и обязанности сторон**

**2.1. Подрядчик обязуется:**

**2.1.1.** Оказывать услуги по сервисному обслуживанию **Оборудования**.

**2.1.2**. Оказывать услуги по обслуживанию **Оборудования** на основании заявок **Заказчика** (телефонограмм)  **тел. 756-200 или 50-80-11.**

**2.1.3**. Обязан выполнить работы по сервисному обслуживанию **Оборудования** в течении 3-х(Трех)

Рабочих дней с момента получения заявки Заказчика. При сложной неисправности Оборудования, которую невозможно устранить на месте, срок ремонтных работ может быть увеличен.

**2.1.4**.Самостоятельно определяет количество работников, необходимых для оказания услуг. А так же график их работы.

**2.1.5**. Несет полную ответственность за действия своих работников по соблюдению ими правил техники безопасности в соответствии с действующим Законодательством Российской Федерации.

**2.1.6**. В случае возникновения необходимости преждевременной замены, а также установки в результате хищения оборудования или вандализма, замена и установка производится за счет «Подрядчика».при условии подачи «Заказчиком» относительно неправомерных действий третьих лиц соответствующего заявления в правоохранительные органы.

**2.1.7**. Вправе расторгнуть договор, в случае если общая сумма платежей, перечисляемых по настоящему договору, составляет меньше **80%( восемьдесят) процентов.**

**2.1.8**. В праве отключить переговорное устройство абонента в случае неуплаты более чем за три месяца.

**2.2. Заказчик обязуется**:

**2.2.1.** Оплачивать услуги Подрядчика в размере и сроки, предусмотренные в разделе 3 настоящего договора.

**2.2.2.**Обеспечить работникам Исполнителя доступ в помещение для выполнения сервисных работ.

**2.2.3**. Бережно относится к установленному Оборудованию.

**2.2.4**.Не допускать к ремонту оборудования ПОСТОРОННИХ ЛИЦ.

**3. Размер и порядок оплаты услуги.**

**3.1**. Стоимость услуги по оказываемому сервисному обслуживанию определяется в размере **\_\_\_\_\_.00 руб. ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) в месяц с каждого абонента**.

Обслуживание видео канала составляет **15,00 руб. (пятнадцать рублей )** Счета выставляются один раз в квартал. Который должен быть оплачен до срока указанного в платежном документе

**3.2.** В случае нарушения работоспособности Оборудования по вине жильцов, а именно:

* Смена полярности подключенного переговорного устройства;
* Короткое замыкание линии связи в квартире;
* Обрыв линии связи в квартире;

Составляется Акт о повреждении Оборудования, а ремонт производится за счет Виновной стороны, согласно калькуляции. В случае отсутствия жильцов в квартире, либо отказ от подписания Акта повреждения Оборудования, либо оплаты выполненных Подрядчиком ремонтных работ, вправе отключить их переговорное устройство. До момента погашения всей задолженности.

**3.3**. Обязанность Заказчика по оплате результатов оказания Исполнителем услуг считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика

**3.4**. Договорная цена может быть изменена не больше одного раза в год.

**4.Срок действия договора.**

**4.1.**Настоящий Договор действителен с момента его подписания уполномоченными представителями сторон .

**4.2**. В случае расторжения договора Подрядчик вправе демонтировать не принадлежавшее Заказчику оборудование, которое было установлено Подрядчиком, или Заказчик имеет право выкупить данное оборудование по рыночной стоимости на момент расторжения договора.

**5. Ответственность сторон.**

**5.1.** За не исполнение или не надлежащее исполнение Обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством Р.Ф. и настоящим договором.

**5.2**. Все споры , разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, решаются путем переговоров. В случае если стороны не смогут прийти к взаимоприемлемому соглашению, спор передается в Арбитражный суд.

**6. Заключительное положение**.

**6.1**. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они

совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. Стороны настоящего договора взаимно подтверждают, что тексты всех экземпляров идентичны. Все рукописные поправки и исправления в тексте настоящего договора имеют юридическую силу только, если они заверены подписями представителей сторон и оттисками печатей сторон.

6.3. Настоящий договор составлен на 2 (Двух) листах в 2 (Двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из сторон.

**7. Юридические адреса сторон.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.д.  Тел.м.  Все пункты Договора Заказчику понятны и разъяснены.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | **Подрядчик:**  ООО « СБ-ВИДЕО»  г.Калининград, ул. Курганская д.1А  ИНН 3906210115  КПП 390601001  Р/с 40702810320020000208  к/с 30101810100000000634  Калининградское ОСБ № 8626  БИК 042748634  ген. директор Москвин Ю.В.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Исполнитель:**    ООО « СБ-ВИДЕО»  164900, Архангельской обл. г.Новодвинска,ул.Первомайская,д.8  Г.Калининград, ул. Коммунальная, д. 30-32  ОСБ № 8637  ИНН 2903008452  КПП 290301001 БИК 041117601  Р/с 40702810004040001013  к/с30101810100000000601  Ген. директор Москвин Ю.В.  **МП.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |